

W nawiązaniu do prowadzonego postępowania oraz w związku z wprowadzeniem nowych przepisów dotyczących danych osobowych (RODO) informuję co następuje:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: **Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Kielcach, 25-663 Kielce, ul. Karola Olszewskiego 2A;**
- Administrator wyznaczył **Inspektora Ochrony Danych**, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych w następujący sposób:
 - pod adresem poczty elektronicznej: **iod@5de.pl**;
 - pisemnie na adres siedziby Administratora;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych⁽¹⁾;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO⁽²⁾;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

⁽¹⁾ **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

⁽²⁾ **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

UMOWA
NA OKRESOWE KONSERWACJE, PRZEGLĄDY URZĄDZEŃ
I INSTALACJI KLIMATYZACJI, WENTYLACJI MECHANICZNEJ,
WĘZŁA CIEPŁOWNICZEGO I PODGRZEWACZA CWU

zawarta w dniu w Kielcach

Stronami umowy są:

Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Kielcach z siedzibą w Kielcach przy ul. Karola Olszewskiego 2A, posiadający NIP 959-14-16-799, wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzony przez Sąd Rejonowy w Kielcach pod numerem 0000002545, zwany dalej „Zamawiającym” reprezentowany przez:

Dyrektora – Annę Mikołajczyk

oraz

..... z siedzibą
posiadający NIP wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego
prowadzonego przez Sąd Rejonowy w pod numerem
..... zwany dalej „Wykonawcą”, reprezentowany przez:

.....

lub

..... zamieszkały prowadzący działalność
gospodarczą pod nazwą z siedzibą w posiadający NIP
..... wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez
..... pod numerem zwany dalej „Wykonawcą”
o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca, zobowiązuje się do świadczenia usługi okresowych konserwacji, przeglądów urządzeń i instalacji klimatyzacji, wentylacji mechanicznej, węzła ciepłowniczego i podgrzewacza wody, zainstalowanych w siedzibie Zamawiającego, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, złożoną ofertą i niniejszą umową. Wykaz urządzeń podlegających okresowej konserwacji, przeglądowi oraz zakres czynności wykonywanych w ramach niniejszej umowy zawiera **załącznik nr 1** do umowy.
2. Usługi będą wykonywane w nw. układzie:
 - a. dwa przeglądy i konserwacje (przed sezonem grzewczy i po sezonie):
 - central i instalacji wentylacyjnych (wymiana filtrów: do 5.06.2020 roku i 30.10.2020 r.),
 - central, jednostek i instalacji klimatyzacyjnych (do 5.06.2020 roku i 30.10.2020 r.),wraz z myciem i czyszczeniem ich zewnętrznych elementów (kratki wentylacyjne, anemostaty),
 - b. jeden przegląd i konserwacja:
 - węzła ciepłego obejmujące czyszczenie filtrów po sezonie grzewczym oraz uruchomienie wraz z rozpoczęciem sezonu grzewczego,
 - podgrzewacza wody obejmujące przestawianie trybu pracy przed i po sezonie grzewczym.

Sezon grzewczy – okres od jesieni (październik/listopad) do wiosny (maj).

Jeżeli wystąpi konieczność wymiany materiałów eksploatacyjnych i zużywających się w urządzeniach, Wykonawca w ramach niniejszej umowy i w ramach ustalonego wynagrodzenia za usługi objęte niniejszą umową dokona ich wymiany lub uzupełnienia podczas wykonywania

usługi lub w czasie pomiędzy wykonywaniem usługi jeżeli Wykonawca uzna to za konieczne albo w razie potrzeby zgłoszonej przez Zamawiającego.

3. Zamawiający prowadzi Książkę Konserwacji (KS), w której będą odnotowywane przez Wykonawcę wszelkie dokonane usługi, czynności i wymiany materiałów eksploatacyjnych i zużywających się z podaniem daty i z podpisami osób je wykonujących. KS będzie stanowiła własność Zamawiającego i będzie dostępna w siedzibie Zamawiającego do wglądu. Wzór strony KS stanowi **załącznik nr 2** do niniejszej umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić Wykonawcy dostęp do wszystkich pomieszczeń, w których znajdują się urządzenia objęte niniejszą umową, w celu wykonania czynności konserwacji i przeglądów.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług określonych umową zgodnie z wszelkimi przepisami normującymi wykonywanie tego typu czynności, a także określającymi użytkowanie danego typu urządzeń.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania prac przez swoich pracowników.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, zgodnie z art. 471 Kodeksu cywilnego.
2. Należyta staranność Wykonawcy strony oceniać będą przy uwzględnieniu profesjonalnego charakteru prowadzonej przez niego działalności, zgodnie z art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego.

§ 4.

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie ze złożoną ofertą:
 - a) za wykonanie jednego przeglądu, konserwacji centrali i instalacji wentylacyjnych oraz klimatyzacyjnych wraz z myciem i czyszczeniem ich zewnętrznych elementów w wysokości zł netto+ % VAT tj. zł. brutto (słownie złotych),
 - b) za wykonanie jednego przeglądu, konserwacji węzła cieplnego z podgrzewaczem wody w wysokości zł netto + % VAT tj. zł. brutto (słownie złotych),w terminie do 14 dni od dnia otrzymania faktury, przelewem na konto wskazane na fakturze.
2. Podstawą do wystawienia faktury i dokonania zapłaty za daną usługę będzie:
 - a) wykonanie usługi i sporządzenie oraz podpisanie odpowiedniego protokołu z jej wykonania przez Wykonawcę (zgodnie z wzorami stanowiącymi **Załączniki do umowy nr 3,4,5**) i przekazanie protokołu Zamawiającemu,
 - b) wpisanie wszystkich czynności wykonanych w ramach danej usługi do KS przez Wykonawcę i złożenie w KS podpisu przez wykonującego te czynności oraz
 - c) potwierdzenie w KS wykonania usługi przez przedstawiciela Zamawiającego poprzez złożenie podpisu i pieczęci.Wystawienie faktury i płatność następować będzie po każdym dokonanym przeglądzie i konserwacji.
3. Wykonawca gwarantuje niezmiennosc cen za usługi wynikające z niniejszej umowy przez cały okres jej obowiązywania.
4. Wynagrodzenie za usługi zawiera również koszt materiałów niezbędnych do jej wykonania takich jak: smar, olej, czyściwo, bezpieczniki, żarówki sygnalizacyjne, diody, uszczelki, filtry, środki czyszczące i dezynfekcyjne, itp.

5. Koszt zakupu części zamiennych i materiałów nie wymienionych powyżej takich jak: pompki, siłowniki, grzałki, termostaty, czynnik chłodniczy R410A, glikol, inne płyny i gazy uzupełniające instalacje, itp.) ponosi Zamawiający.

§ 5.

1. Strony zawierają umowę na czas określony do dnia 31 grudnia 2020 r.
2. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.

§ 6.

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
 - a. za zwłokę w wykonaniu usługi, w wysokości 1% wynagrodzenia za tę usługę za każdy dzień zwłoki,
 - b. w razie wypowiedzenia niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 30% wynagrodzenia umownego.
2. Dopuszczalne jest żądanie zapłaty odszkodowania przenoszącego zastrzeżone kary umowne.
3. Umowa może zostać wypowiedziana ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - a. rażącego naruszenia umowy przez którąkolwiek ze stron;
 - b. stwierdzenia przez właściwe podmioty nieprawidłowości w konserwacji urządzeń lub wystąpienia stanu uniemożliwiającego ich eksploatację;
 - c. niezrealizowania płatności za usługę.

§ 7.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Sądem właściwym do rozstrzygania ewentualnych sporów wynikających z realizacji umowy będzie Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki:

Załącznik nr 1 Wykaz urządzeń podlegających okresowej konserwacji, przeglądów oraz zakres czynności wykonywanych w ramach umowy w WOMP w Kielcach
Załącznik nr 2 Wzór strony Książki Konserwacji
Załączniki nr 3, 4 i 5 Wzory protokołów

Akceptuję
pod względem formalno-prawnym

Rada prawny
Marcin Waligórski

